

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 21.04.2026, klo 16:01 - 17:01

Paikka Sähköinen kokous/ Teams

Käsitellyt asiat

- § 27 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 28 Pöytäkirjantarkastajat**
- § 29 Esittelijän ajankohtaiset asiat**
- § 30 Jaostotyön kehittämiseen liittyvät hallintosäännön muutosesitykset**
- § 31 Mäntävuoren Terveys Oy:n yhtiöjärjestyksen muuttaminen**
- § 32 2M-IT Oy:n osakkeiden myyminen**
- § 33 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 34 Saapuneet yhtiökokouskutsut**
- § 35 Omistajaohjauksen ajankohtaiset asiat**
- § 36 Pirkanmaan hyvinvointialueen investointisuunnitelman 2026-2029 muutos**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Atanas Aleksovski, puheenjohtaja
Juho Ojares, 1. varapuheenjohtaja, poistui 16:53
Mikko Airo
Hanna-Maria Grann, poistui 16:53
Antti Ivanoff, poistui 16:53
Lassi Kaleva, poistui 16:53
Reijo Koskela
Johanna Roihuvuo, poistui 16:53
Katri Virkkunen
Anu Ropponen, varajäsen
Veli-Matti Ahtiainen, varajäsen, saapui 16:55

Muut saapuvilla olleet

Katri Lielähti, hallintoassistentti, sihteeri
Mika Kontio, konsernijohtaja, esittelijä
Timo Tiainen, konserniohjauksen päällikkö, poistui 16:53
Petri Laurikka, kiinteistöjohtaja, § 29
Miia Luukko, hallintojohtaja, § 30
Mikko Hannola, talouspalvelujohtaja, § 36

Poissa

Katja Kotalampi
Leena Mankkinen

Allekirjoitukset

Atanas Aleksovski
Puheenjohtaja

Katri Lielähti
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

24.04.2026

30.04.2026

Mikko Airo
pöytäkirjantarkastaja

Anu Ropponen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 30.4.2026

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 27

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön 132 §:n mukaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä sen, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Hallintosäännön 125 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa ilmoitetaan kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu lähetetään ensisijaisesti sähköisellä viestillä vähintään viisi (5) kalenteripäivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Edellä mainitusta määräajasta voidaan poiketa, jos asian kiireellisyys sitä vaatii.

Varsinainen kokouskutsu ja esityslista konserni- ja toimitilajaoston kokoukseen 21.4.2026 on toimitettu sähköisesti 16.4.2026. Esityslista liitteineen on tallennettu sähköiseen kokoustyötilaan (Pirre) 16.4.2026 sekä julkaistu yleisessä tietoverkossa 16.4.2026.

Ehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 28

Pöytäkirjantarkastajat

Hallintosäännön 144 §:n mukaan pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä, ellei toimitilin ole päättänyt pöytäkirjan tarkastamisesta muulla tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

Konserni- ja toimitilajaoston päätöksen 19.8.2025 (§ 49) mukaan tarkastetut pöytäkirjat valitusosoituksineen asetetaan nähtäväksi kolmantena (3) päivänä kokouksesta hyvinvointialueen verkkosivulla.

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Vuorossa ovat: Leena Mankkinen ja Katja Kotalampi. Varalla ovat: Katri Virkkunen ja Mikko Airo.

Päätös

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Reijo Koskela ja Mikko Airo. Varalle Anu Ropponen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 29

Esittelijän ajankohtaiset asiat

Ehdotus

Esittelijä: Mika Kontio, KONSERNIJOHTAJA

Konserni- ja toimitilajaosto päättää merkitä tiedoksi esittelijän ajankohtaiset asiat.

Kokouskäsitely

Kiinteistöjohtaja Petri Laurikka kertoi toimitilaohjelman projektisuunnitelmasta.

Esittelijä informoi konserni- ja toimitilajaostoa mahdollisista uuden hankintalain vaikutuksista mm. tytär- ja osakkuusyhtiöiden toimintaan. Hyvinvointialue käy keskustelua muiden omistajien, kuten esimerkiksi Tampereen kaupungin, kanssa vaikutuksista muutostarpeista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 30

Jaostotyön kehittämiseen liittyvät hallintosäännön muutosesitykset

8700/2026

Valmistelijat / lisätiedot:

Miia Luukko, HALLINTOJOHTAJA, miia.luukko@pirha.fi

Vilma Kiilunen, HALLINTOJURISTI, vilma.kiilunen@pirha.fi

Liitteet

1 Hallintosäännön muutosehdotukset, Depro2

Viimeisimmän kierroksen hallintosäännön muutosesityksestä päätettiin eriyttää jaostojen tehtäviä ja toimivaltaa koskeva kokonaisuus omaksi valmistelukokonaisuudeksi. Kyseistä kokonaisuutta on tarkasteltu kuluneen talven ja kevään aikana. Samaan kokonaisuuteen on siirretty myös palkkiosääntöä koskeva kokonaisuus, josta käydään keskusteluja huhtikuun aikana.

Aluehallitus nimesi jaostotyön kehittämisprojektille ohjausryhmän 24.11.2025 § 332. Ryhmä koostuu sekä poliittisista luottamushenkilöistä ja hyvinvointialueen viranhaltijoista. Ohjausryhmä ohjaa, seuraa ja arvioi työskentelyä ja sen aikana esitettäviä mahdollisia muutosehdotuksia ja niiden toteutuskelpoisuutta sekä vaikutuksia hyvinvointialueen päätösvalmisteluun ja demokraattiseen päätöksentekoon.

Konserni- ja toimitilajaoston jäsenet osallistuivat jaostotyön kehittämistä koskevan työpajaan 24.3.2026. Työpajan yhteenveto on oheismateriaalina.

Tavoitteena on lähettää hallintosääntöä koskevat esitykset aluehallituksen 25.5.2026 ja sieltä aluevaltuuston 15.6.2026 kokoukseen. Kaikki muutokset eivät vaadi sääntömuutoksia vaan ovat toteutettavissa muutoin. Näistä toimenpide-ehdotuksista linjaa kehittämisprojektin ohjausryhmä.

Liitteenä hallintosäännön muutosesitykset (luonnos) sekä oheismateriaalina yhteenveto jaostotyön kehittämisen työpajasta 24.3.2026.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Kontio, KONSERNIJOHTAJA

Konserni- ja toimitilajaosto päättää

1. käydä keskustelun alustavista muutosehdotuksista ja
2. antaa kommenttinsa esityksistä.

Kokouskäsitely

Kokouksessa asiantuntijana hallintojohtaja Miia Luukko.

Puheenjohtaja esitti lisättäväksi konserni- ja toimitilajaoston tehtäviksi seuraavat:

Kiinteistöt ja toimitilat

- päättää maankäyttöön, -myyntiin ja -hankintaan liittyvistä linjauksista

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- päättää hyvinvointialueen maaomaisuuteen ja toimitilaverkkoon liittyvistä kaavoitusta koskevista tavoitteista, linjauksista ja hakemusten vireillepanon valmistelusta
- päättää toimitilojen hankintaan, rakentamiseen, vuokraukseen ja kunnossapitoon liittyvistä linjauksista
- vastata suurten tai strategisten investointihankkeiden valmistelusta ja valvonnasta
- päättää vuokranmuodostuksen periaatteet ja seuraa toimitilakustannusten kehitystä
- valmistella aluevaltuuston päätettäväksi menevät kiinteistöjä ja toimitiloja koskevat asiat

Omistajaohjaus

- Valmistella esitykset konsernin omistajaohjauksen periaatteista, konserniohjeesta sekä hyvästä hallinto- ja johtamistavasta
- Vastata omistajaohjauksen täytäntöönpanosta konsernivalvonnan täytäntöönpanosta sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimivuuden seurannasta tytäryhteisöjen osalta
- Valmistella tytäryhteisöjen toiminnan ja talouden tavoitteet sekä arvioida valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumista
- Valmistella konsernirakenteen strategista kehittämistä koskevat esitykset
- Seurata ja arvioida hallitustyöskentelyn edellyttämää asiantuntemusta, toimialatuntemusta, kokemusta ja riippumattomuutta
- Päättää osakkeiden hankinnasta ja luovuttamisesta silloin kun sillä ei ole vaikutusta konsernirakenteeseen
- Päättää hyvinvointialueen ehdokkaiden nimeämisestä yhtiöiden ja valinnasta säätiöiden hallitukseen tai vastaaviin toimielimiin
- Päättää hyvinvointialueen ennakkokannan antamisesta omistajaohjaukseen liittyvissä merkittävässä asioissa
- Antaa ohjeet tarvittaessa eri yhteisöjen hallintoelimissä edustaville henkilöille
- Päättää yhtiöjärjestysten ja osakassopimusten hyväksymisestä sekä niiden muutoksista
- Päättää yhtiökohtaisista omistajastrategioista aluevaltuuston hyväksymiin omistajaohjauksen periaatteisiin pohjautuen
- Päättää yhtiöiden perustamisesta tai purkamisesta silloin kun sillä ei ole vaikutusta konsernirakenteeseen
- Päättää esityksen tekemisestä yhtiöiden perustamisesta tai purkamisesta silloin kun sillä on vaikutusta konsernirakenteeseen
- Päättää lausunnon antamisesta säätiöiden sääntöehdotuksista sekä niiden muutosehdotuksista.

Kannatus: Juho Ojares, Antti Ivanoff
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Konserni- ja toimitilajaosto päätti

1. käydä keskustelun alustavista muutosehdotuksista ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

2. antaa kommenttina kokouskäsittelyyn kirjatut tehtävät.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 31

Mäntänvuoren Terveys Oy:n yhtiöjärjestyksen muuttaminen

10532/2026

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Tiainen, KONSERNIOHJAUKSEN PÄÄLLIKKÖ, timo.tiainen@pirha.fi

Liitteet

1 Liite_MVT_yhtiöjärjestysmuutos

Mäntänvuoren Terveys Oy:n hallitus on esittänyt yhtiöjärjestykseen muutosta. Yhtiöjärjestys on perustunut tilanteeseen vuodelta 2012, jolloin yhtiön rooli palvelutuotannossa ja omistusrakenne olivat erilaisia. Esityksen mukaan yhtiöjärjestyksen toimialaa koskevasta 2 §:stä poistetaan kaksi virkettä, muilta osin yhtiöjärjestys pysyy ennallaan.

Liitteenä on dokumentti yhtiöjärjestyksen muutoksista.

Mäntänvuoren Terveys Oy:n omistavat Pirkanmaan hyvinvointialue (9 %) ja Pihlajalinna Terveys Oy (91 %).

Hallintosäännön 31 §:n mukaan konserni- ja toimitilajaoston tehtävänä on päättää yhtiöjärjestysten ja osakassopimusten hyväksymisestä sekä niiden muutoksista.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Kontio, KONSERNIJOHTAJA

Konserni- ja toimitilajaosto päättää hyväksyä yhtiöjärjestyksen muutoksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Konserni- ja toimitilajaoston jäsen Katri Virkkunen ilmoitti olevansa esteellinen asiassa (HL 28 § 1 mom 5 kohta, Mäntänvuoren Terveys Oy hallituksen jäsenyys/varajäsenyys) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyys todettiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 32

2M-IT Oy:n osakkeiden myyminen

10534/2026

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Tiainen, KONSERNIOHJAUKSEN PÄÄLLIKKÖ, timo.tiainen@pirha.fi

Pirkanmaan hyvinvointialueen osakeomistukset ovat muodostuneet pääasiassa kolmen periaatteen kautta: Pirkanmaan sairaanhoitopiiriltä voimaanpanolain mukaan siirtyneet osakkeet, kunnilta siirtyneet sosiaali- ja terveystalvveluja tuottavien yhtiöiden osakkeet voimaanpanolain mukaan ja muut erikseen valmisteluvaiheessa hyvinvointialueen hankkimat osakeyhtiöiden osakkeet.

Konserniohjeen sisältämien omistajaohjauksen periaatteiden mukaan hyvinvointialue voi omistaa osakkeita yhtiöistä, joita se tarvitsee suoraan tai välillisesti palvelujen järjestämiseen. Omistaminen voi kohdistua palvelutuotantoon tai niihin liittyviin tukipalveluihin.

Pirkanmaan hyvinvointialueelle on siirtynyt myös sellaisten yhtiöiden osakkeita, jotka eivät enää ole tarpeellisia hyvinvointialueen toiminnan kannalta. Lisäksi 2M-IT Oy ja sen isoimmat omistajat valmistautuvat hankintalain todennäköiseen 10 % vähimmäisomistusvaatimukseen esittämällä järjestelyä, jossa yhtiön omistajapohjaa tiivistetään merkittävästi. Pirkanmaan hyvinvointialueen on näin ollen tarkoituksenmukaista luopua tästä osakeomistuksesta.

Pirkanmaan hyvinvointialueen omistuksessa on 78 kappaletta 2M-IT Oy:n osakkeita, jotka esitetään nyt myytäväksi. Osakkeen arvonmääritys on kesken ja on osa edellä mainittua järjestelyä.

Hallintosäännön 31 §:n mukaan konserni- ja toimitilajaosto päättää tytäryhtiöiden, osakkuus- ja osaomistusyhtiöiden osakkeiden hankinnasta ja luovuttamisesta silloin kun sillä ei ole vaikutusta konsernirakenteeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Kontio, KONSERNIJOHTAJA

Konserni- ja toimitilajaosto päättää

1. myydä 78 kappaletta 2M-IT Oy:n osakkeita ja
2. valtuuttaa konsernijohtajan päättämään osakkeiden myyntihinnasta ja muista omistuksesta luopumiseen liittyvistä seikoista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 33

Tiedoksi merkittävät asiat

Ehdotus

Esittelijä: Mika Kontio, KONSERNIJOHTAJA

Konserni- ja toimitilajaosto päättää merkitä tiedoksi kokouksessa tiedotettavat asiat.

Päätös

Ei tiedoksi merkittäviä asioita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 34

Saapuneet yhtiökokoukset

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Tiainen, KONSERNIOHJAUKSEN PÄÄLLIKKÖ, timo.tiainen@pirha.fi

Pirkanmaan hyvinvointialueen toiminnallisen kokonaisuuden toteuttamisesta vastaa hyvinvointialueen lisäksi laaja verkosto in house -yhtiöitä ja muita yhteisöjä. Hyvinvointialue toteuttaa omistajaohjausta ja käyttää määräysvaltaansa näihin toimijoihin muun muassa käyttämällä päätösvaltaa yhtiökokouksissa.

Hallintosäännön 31 §:n mukaan konserni- ja toimitilajaosto antaa ohjeet tarvittaessa eri yhteisöjen hallintoelimissä edustaville henkilöille. Tähän pykälään kerätään konserni- ja toimitilajaoston kokoukset lähettämiseen mennessä tulleet yhtiökokoukset. Mikäli yhtiökokous saapuu siten, että sitä ei ehditä käsitellä konserni- ja toimitilajaoston kokouksessa ennen yhtiökokousta, hankitaan asiaan tarvittaessa konserni- ja toimitilajaoston puheenjohtajan tai konsernipalvelujohtajan näkemys.

Merkittävät yhtiökokouksessa käsiteltävät asiat kuten hallituksen jäsenten valinta, vastuuvapauden myöntämättä jättäminen, yhtiöjärjestyksen muuttaminen ja yhtiön selvitystilaan asettaminen voidaan tyypillisesti ennakoida, jolloin ne tuodaan konserni- ja toimitilajaoston käsittelyyn erillisinä pykälinä.

Oheismateriaalina on Coxa Oy, DigiFinland Oy, Istekki Oy, Hyvil Oy, Maakuntien Tilakeskus Oy, Tuomi Logistiikka Oy, KOy F-medi Oy, Tiera Oy, Fimlab Oy, Monetra Oy, Monetra Pirkanmaa Oy, Monetra Oulu Oy, Tullinkulman Työterveys Oy, Sakupe Oy saapuneet yhtiökokoukset liitteineen (salassa pidettävä, JulkL 24§, 20 kohta).

Ehdotus

Esittelijä: Mika Kontio, KONSERNIJOHTAJA

Konserni- ja toimitilajaosto päättää

1. merkitä tiedoksi yhtiökokoukset seuraavien yhtiöiden osalta:

1. Coxa Oy
2. DigiFinland Oy
3. Hyvil Oy
4. Maakuntien Tilakeskus Oy
5. Tuomi Logistiikka Oy
6. KOy F-medi Oy
7. Tiera Oy
8. Tullinkulman Työterveys Oy
9. Sakupe Oy
10. Fimlab Oy
11. Istekki Oy
12. Monetra Oy
13. Monetra Oulu Oy
14. Monetra Pirkanmaa Oy

2. antaa tarvittavat ohjeet yhtiökokousedustajille.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kokouskäsittely

Esittelijä muutti päätösehdotuksen kuulumaan seuraavasti:

"Konserni- ja toimitilajaosto päättää merkitä tiedoksi saapuneet yhtiökokouskutsut."

Päätös

Konserni- ja toimitilajaosto päätti merkitä tiedoksi saapuneet yhtiökokouskutsut.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 35

Omistajaohjauksen ajankohtaiset asiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Tiainen, KONSERNIOHJAUKSEN PÄÄLLIKKÖ, timo.tiainen@pirha.fi

Konserni- ja toimitilajaostoa informoidaan omistajaohjauksen ajankohtaisista asioista.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Kontio, KONSERNIJOHTAJA

Konserni- ja toimitilajaosto päättää merkitä tiedoksi omistajaohjauksen ajankohtaiset asiat.

Kokouskäsittely

Konserniohjauksen päällikkö informoi jaostoa Monetra-konsernin rakenteesta hankintalain muutoksen jälkeen. Konserni- ja toimitilajaosto päättää asiasta myöhemmin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Konserni- ja toimitilajaoston varapuheenjohtaja Juho Ojares ilmoitti olevansa esteellinen asiassa (HL 28 § 1 mom 5 kohta, Monetra Pirkanmaa Oy hallituksen jäsenyys/varajäsenyys) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyys todettiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 36

Pirkanmaan hyvinvointialueen investointisuunnitelman 2026-2029 muutos

24263/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Hannola, TALOUSPALVELUJOHTAJA, mikko.hannola@pirha.fi

Liitteet

- 1 Investointisuunnitelman muutos
- 2 Selvitys Investointien rahoitus vuonna 2026_päivitys
- 3 Investoinnit 2026 talousarviomuutos

Pirkanmaan hyvinvointialueen vuoden 2026 investointisuunnitelma on hyväksytty Pirkanmaan aluevaltuustossa 3.11.2025 (§104). Sen jälkeen suunnitelma on hyväksytty sosiaali- ja terveydenhuoltoa koskevan osainvestointisuunnitelman osalta sosiaali- ja terveystieteiden ministeriössä 22.1.2026 (VN/34865/2024) sekä pelastustoimea koskevan osainvestointisuunnitelman osalta Sisäministeriössä 16.1.2026 (VN/34785/2024).

Hallintosäännön 14 § kohta 6. mukaan konserni- ja toimitilajaoston tehtävänä on valmistella aluehallitukselle suuria ja strategisia rakennusinvestointeja. Aluevaltuusto päättää hallintosäännön 5 § kohta 19. mukaan hyvinvointialueen investointisuunnitelmaa koskevasta esityksestä ministeriöille.

Vuoden 2026 investointisuunnitelmaan on tarpeen tehdä päivitys. Hyväksytyssä investointisuunnitelmassa on ollut pelastustoimen rakennusinvestointien osiossa mukana nimikkeenä Keskuspaloaseman osto, mutta sille ei ole ollut euromääräistä varausta. Suunnitelmat ovat alkuvuoden aikana edenneet ja investointisuunnitelmaan tulisi varata 6,7 miljoonan euron varaus Keskuspaloaseman hankkimiselle pelastustoimen osainvestointisuunnitelman rakennushankkeisiin.

Jotta hyvinvointialueen kokonaisinvestointimäärä ei kuitenkaan kasvaisi, samassa yhteydessä muutetaan investointivarauksia alaspäin kolmen kohteen osalta.

Nekalan paloaseman osalta hanke on edennyt suunniteltua nopeammin ja suunniteltua suurempi osa kustannuksista toteutui jo vuoden 2025 investointeihin. Tämän vuoksi vuodelle 2026 jäänyt määrärahavaraus on alittumassa noin 2,6 miljoonaa euroa ja tämä huomioidaan muutoksena pelastustoimen osainvestointisuunnitelmaan.

Kaupin yliopistollisen sote-aseman osalta tontilla olemassa olevan rakennuksen purkaminen viivästyttää tontin luovutusta alkuperäisestä aikataulusta ja sen vuoksi rakennushanke viivästyy ja vuoden 2026 investointivaraus alittuu noin 1,8 miljoonaa euroa.

Osakkeisiin ja osuuksiin oli varattu 6 miljoonaa euroa investointivarausta liittyen erityisesti inhouse-lainsäädännön muuttumiseen. Lain voimaantulo on viivästynyt ja näyttää siltä, että ainakaan vuoden 2026 aikana ei ole tarvetta noin suurille varauksille, vaan varausta voidaan pienentää 3 miljoonaan euroon.

Yhteenvetona esitettävät muutokset ovat seuraavat:

- Keskuspaloasema +6,7 miljoonaa euroa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Nekalan paloasema -2,59 miljoonaa euroa (Aikaisemmin 13,29 miljoonaa euroa, muutoksen jälkeen 10,7 miljoonaa euroa)
- Kaupin yliopistollinen soteasema -1,8 miljoonaa euroa (Aikaisemmin 6 miljoonaa euroa, muutoksen jälkeen 4,2 miljoonaa euroa)
- Osakkeet ja osuudet -3 miljoonaa euroa (Aikaisemmin 6 miljoonaa euroa, muutoksen jälkeen 3 miljoonaa euroa)

Kaikkiaan muutokset pienentävät investointisuunnitelmaa 0,69 miljoonaa euroa.

Samassa yhteydessä hyväksytyssä investointisuunnitelmassa olleita eräitä ICT-investointikohteita siirretään investointeja vastaavista sopimuksista oman taseen investointeihin. Muutos ei vaikuta hankintojen euromääräisiin arvoihin, vaan ainoastaan toteutustapaan. Investointioppaan mukaisesti rahoitustavan muutoksen osalta riittää ilmoitus ministeriöille, mikäli hanke ei ole sisällöllisesti muuttumassa ja kustannukset pysyvät ennallaan. Koska olemme kuitenkin tekemässä muiden kohteiden osalta myös euromääräisiä muutoksia, nämäkin muutokset on sisällytetty mukaan samaan kokonaisuuteen.

Siirrettävät ICT-kohteet ja siirron perusteet on avattu tarkemmin liitteenä olevassa Investointisuunnitelman muutosta koskevassa yhteenvedossa.

Pirkanmaan hyvinvointialueen 23.3.2026 (§24) tekemä talousarviomuutos on myös huomioitu samassa yhteydessä ja muutettu talousarvio on lisätty investointien rahoituksen riittävyyttä kuvaavaan laskelmaan, joka on liitteenä. Sen mukaan rahoitus riittää kattamaan investointisuunnitelman kokonaisuudessaan edelleen tehtyjen muutosten jälkeenkin.

Vastaavat muutokset investointeihin tehdään myös Pirkanmaan hyvinvointialueen vuoden 2026 talousarvion investointiosaan liitteen mukaisesti.

Liitteenä Pirkanmaan hyvinvointialueen vuoden 2026 investointisuunnitelman muuttaminen- asiakirja, talousarvion muutos, investoinnit 2026- asiakirja ja selvitys investointien rahoituksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Kontio, KONSERNIJOHTAJA

Konserni- ja toimitilajaosto päättää antaa Pirkanmaan hyvinvointialueen investointisuunnitelman muutosesityksen vuodelle 2026 sekä vastaavan muutosesityksen Pirkanmaan hyvinvointialueen vuoden 2026 talousarvion investointiosaan aluehallituksen päätettäväksi ja edelleen aluevaltuuston päätettäväksi.

Kokouskäsitely

Kokouksessa asiantuntijana talouspalvelujohtaja Mikko Hannola.

Konserni- ja toimitilajaoston varajäsen Veli-Matti Ahtiainen saapui kokoukseen asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esteellisyys

Konserni- ja toimitilajaoston jäsenet Hanna-Maria Grann, Johanna Roihuvuo ja Lassi Kaleva sekä konserni- ja toimitilajaoston varapuheenjohtaja Juho Ojares ja konserniohjauksen päällikkö Timo Tiainen ilmoittivat olevansa esteellisiä (HL 28 § 1 mom 5 kohta, Grann: Tampereen kaupungin hallituksen jäsenyys/varajäsenyys, Roihuvuo: Tampereen kaupungin asunto- ja kiinteistölautakunnan jäsenyys, Kaleva: Tampereen yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston jäsenyys, Ojares: Monetra Pirkanmaa Oy:n hallituksen jäsenyys, Tiainen: Istekki Oy hallituksen jäsenyys) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyydet todettiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§27, §28, §29, §30, §33, §34, §35, §36

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Laki hyvinvointialueesta 141 §).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§31, §32

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Pirkanmaan hyvinvointialue, kirjaamo
Postiosoite: PL 272, 33101 Tampere
Käyntiosoite: G-rakennus, Nivelkatu 5, 1. krs, kirjaamo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pirha.fi

Huom. Sähköpostitse ei suositella lähetettävän henkilötietoja tai salassapidettäviä tietoja sisältäviä viestejä.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–14.30.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös hyvinvointialueen sähköisessä asiointissa: asiointi.pirha.fi (Asioi hallinnon kanssa).

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Päätöksen sähköistä tiedoksiantoa varten tekijä voi ilmoittaa sähköpostiosoitteensa.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen edellä mainitun kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona virastot ovat suljettuna, valitusasiakirjat saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.